Cálculo del dinero en efectivo para el cierre

Utilice esta tabla para saber lo que ha cambiado en su Estimación de Préstamo.

	Estimación del Préstamo	Final	¿Esto cambió?
Total de costos de cierre (J)			
Costos de cierre pagados antes del cierre			
Costos de cierre financiados (pagados del monto del préstamo)			
Pago inicial/Fondos del deudor			
Depósito			
Fondos para el deudor			
Créditos del vendedor			
Ajustes y otros créditos			
Dinero en efectivo para el cierre			

Resúmenes de transacciones

Utilice esta tabla para ver el resumen de su transacción.

TRANSACCIONES DEL DEUDOR

	K. Pagaderos por el deudor al cierre	
01	Precio de venta de la propiedad	
02	Precio de venta de cualquier propiedad personal incluida en la venta	
03	Costos de cierre pagados al cierre (J)	
04		
	Ajustes	
05		
06		
07		
	Ajustes para los artículos pagados por el vendedor por anticipado	
08	Impuestos municipales	al
09	Impuestos del condado	al
10	Evaluaciones estimadas	al
11		
12		
13		
14		
15		
16		

	L. Pagado por el deudor, o en su nombre, al cierre	
01	Depósito	
02	Monto del préstamo	
03	Préstamos existentes atribuidos o adquiridos sujetos a	
04		
05	Crédito del vendedor	
	Otros créditos	
06		
07		
	Ajustes	
08		
09		
10		
11		
	Ajustes para los artículos no pagados por el vendedor	
12	Impuestos municipales del	al
13	Impuestos del condado	al
14	Evaluaciones estimadas	al
15		
16		
17		

CÁLCULO	
Total pagado por el deudor al cierre (K)	
Total pagado por el deudor, o en su nombre, al cierre (L)	
Dinero en efectivo para el cierre ☐ **Del Deudor** ☐ **Para Deudor**	

TRANSACCIONES DEL VENDEDOR

	M. Pagaderos al vendedor al cierre	
01	Precio de venta de la propiedad	
02	Precio de venta de cualquier propiedad personal incluida en la venta	
03		
04		
05		
06		
07		
08		
	Ajustes para los artículos pagados por el vendedor por anticipado	
09	Impuestos municipales	al
10	Impuestos del condado	al
11	Evaluaciones estimadas	al
12		
13		
14		
15		
16		
17		

	N. Pagaderos por el vendedor al cierre	
01	Depósito excedente	
02	Costos de cierre pagados al cierre (J)	
03	Préstamos existentes atribuidos o adquiridos sujetos a	
04	Pago del primer préstamo hipotecario	
05	Pago del segundo préstamo hipotecario	
06		
07		
08	Crédito del vendedor	
09		
10		
11		
12		
13		
	Ajustes para los artículos no pagados por el vendedor	
14	Impuestos municipales del	al
15	Impuestos del condado	al
16	Evaluaciones estimadas	al
17		
18		
19		

CÁLCULO	
Total pagado al vendedor al cierre (M)	
Total pagado por el vendedor al cierre (N)	
Dinero en efectivo ☐ **Del Vendedor** ☐ **Para Vendedor**	