Información adicional sobre este préstamo

PRESTAMISTA
N.º DE NMLS/ LICENCIA DE ___
AGENTE DE PRÉSTAMO
N.º DE NMLS/ LICENCIA DE ___
CORREO ELECTRÓNICO
TELÉFONO

CORREDOR HIPOTECARIO
N.º DE NMLS/ LICENCIA DE ___
AGENTE DE PRÉSTAMO
N.º DE NMLS/ LICENCIA DE ___
CORREO ELECTRÓNICO
TELÉFONO

Comparaciones	Utilice estas medidas para comparar este préstamo con otros.
En 5 años	Total que habrá pagado en capital, intereses, seguro hipotecario y costos del préstamo. Capital que habrá pagado.
Tasa porcentual anual (APR)	Sus costos durante el plazo del préstamo expresados como una tasa. Esta no es su tasa de interés.
Total de intereses pagados a lo largo del plazo del préstamo (TIP)	El monto total de intereses que pagará durante el plazo del préstamo como porcentaje del monto del préstamo.

Otras consideraciones

Administración del préstamo

Nuestra intención es
- ☐ brindarle servicios de administración de su préstamo. De ser así, usted emitirá los pagos a nuestro nombre.
- ☐ transferir los servicios de administración de su préstamo.

Pago atrasado

Si su pago presenta un retraso de más de ____ días, le cobraremos un recargo de _____

Refinanciamiento

El refinanciamiento de este préstamo dependerá de su situación financiera futura, del valor de la propiedad y de las condiciones del mercado. Es posible que no se le pueda refinanciar este préstamo.

Supuestos

Si usted vende o transfiere esta propiedad a otra persona,
- ☐ permitiremos, en determinadas condiciones, que esta persona asuma este préstamo con sus términos y condiciones originales.
- ☐ no permitiremos que se asuma este préstamo con sus términos y condiciones originales.

Confirmación de recepción

Al firmar, usted solo confirma que ha recibido este formulario. No es necesario que acepte este préstamo por el hecho de haber firmado o recibido este formulario.

Firma del solicitante _____ Fecha _____

Firma del cosolicitante _____ Fecha _____